

м. Киевская  
10 минут от метро пешком

Лот №  
**4125**

🏠 улица Раевского, 4

**200**  
м<sup>2</sup>      **29 500**  
руб./м<sup>2</sup>/год

**491 667**  
руб./месяц

### Общая информация

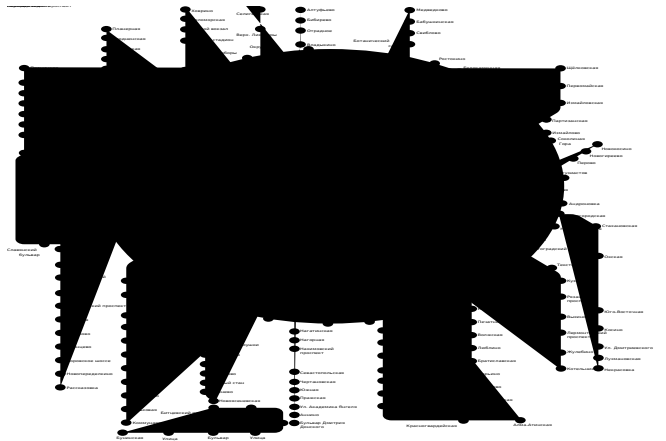
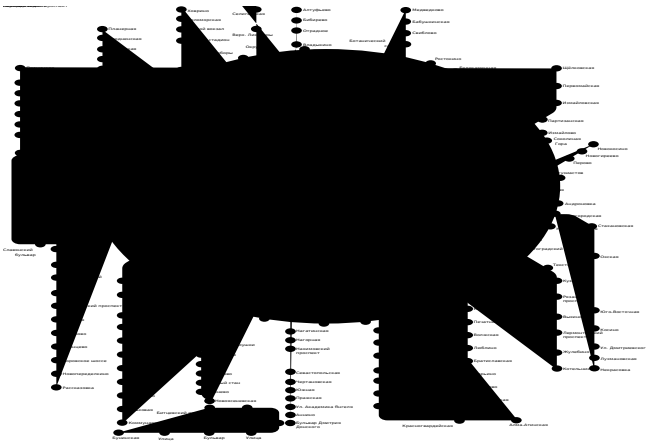
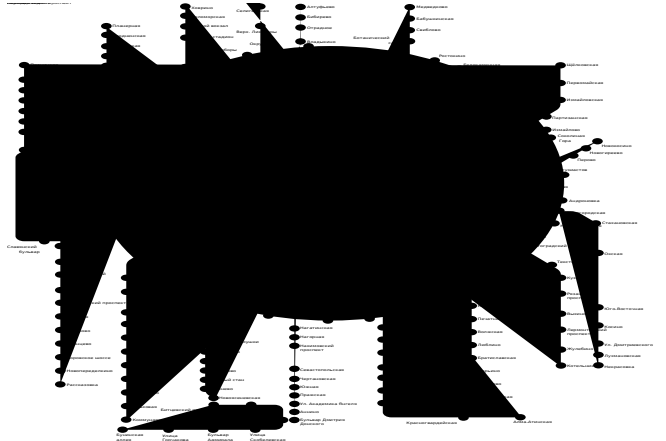
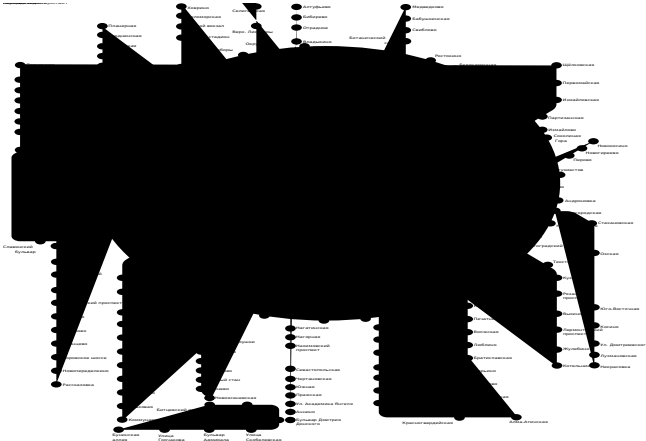
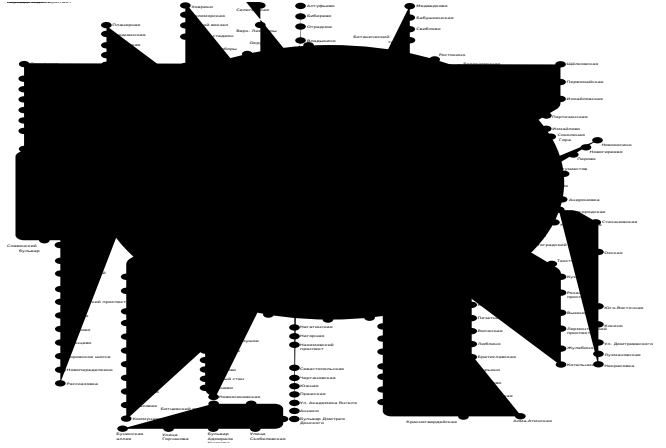
Современный Бизнес-центр.Офисный блок с функциональной планировкой.Огороженная и охраняемая территория. Видеонаблюдение.Презентабельная входная группа.Современные инженерные системы.Доступ 24/7.Этаж 2 - 200 м2.

## Дополнительная информация

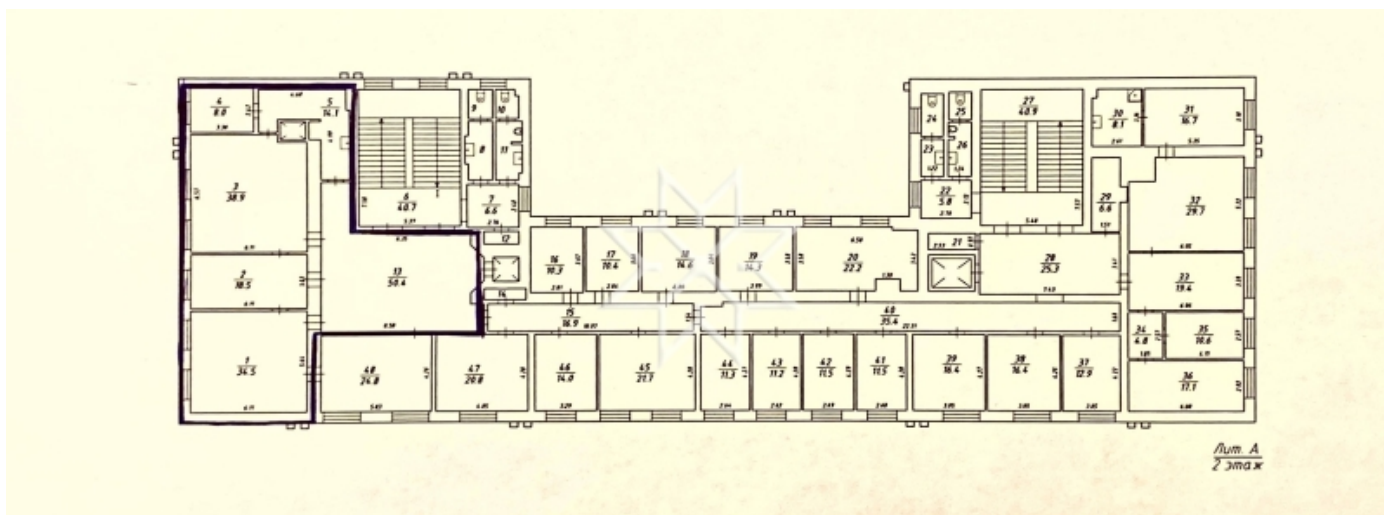
Договор		прямая аренда
ИФНС		30
Варианты площадей	Цена за м <sup>2</sup> /год	Цена в месяц
200 м <sup>2</sup>	29 500 руб	491 667 руб
Бизнес-центр		-
Здание класса		B+
Вход		пропускная система
Лифты		2
Вентиляция		приточно-вытяжная
Кондиционирование		центральное
Планировка		смешанная
Отделка		за выездом арендатора
Мебель		-
Этаж		2/5
Парковка		наземная, стихийная
Провайдеры		Коммерческие

## Условия аренды

Отдельно оплачивается:электроэнергия,ТФ,интернет,клининг. Наземная парковка:  
10.000 руб/м/место/мес.



# План БТИ (1 из 1)



\*Не является офертой. Указанные условия могут меняться без предварительного уведомления